ප්‍රවාහන, මහාමාර්ග සහ නාගරික සංවර්ධන අමාත්‍යාංශය

ශ්‍රී ලංකා ඉඩම් සංවර්ධනය කිරීමේ සංස්ථාව

ප්‍රසම්පාදන අංකය S/585/26



දියත උයන පරිශ්‍රයේ ආහාරපාන වෙළඳ කුටි මාසික කුලී පදනම මත පවත්වාගෙන යාම සඳහා ලංසු කැඳවීම

ලංසු කැඳවීම අවසන් කිරීම

දිනය : 2026.11.17

වේලාව : ප.ව.01.30

නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (සැපයුම්)
ශ්‍රී ලංකා ඉඩම් සංවර්ධනය කිරීමේ සංස්ථාව
අංක 03, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර මාවත, වැලිකඩ, රාජගිරිය
දුරකථන : 011-2866832

REVIEW

මාර්ග සිතියම සහ ස්ථාන සිතියම

ස්ථානය - දියත උයන





ලංසු පත්‍රිකාව සමඟ ලබාදිය යුතුම වන අත්‍යාවශ්‍යම ලිපිගොනු පරීක්ෂාව

- 11 පිටුවෙහි සඳහන් නිවැරදිව සම්පූර්ණ කර සහ අත්සන් කරන ලද ප්‍රමාණ බිල්පත්‍රය ☐
- 12 හෝ 13 පිටුවෙහි සඳහන් නිවැරදිව සම්පූර්ණ කර සහ සහතික කරන ලද දුස්සන්ධානීය නොවීම සහ බහු ලංසු/යෝජනා ඉදිරිපත් නොකිරීම සම්බන්ධ දිවුරුම් ප්‍රකාශය (Non-collusion Affidivit) ☐
- පිටු අංක 03 හි සඳහන් 3.5 වගන්තියෙහි සඳහන් ලංසු ඇපකර/ඇපකරයන්හි මුල් පිටපත/පිටපත් ☐
- ආහාරපාන සැකසිම සහ අලෙවිය සම්බන්ධයෙන් වූ ව්‍යාපාර ලියාපදිංචි කිරීමේ සහතිකය එම සහතිකය දැනට නොපවතින්නේ නම්, ලංසු කැඳවීම අවසන් කරන දින සිට මාස 03 ක් ඇතුළත ඉදිරිපත් කරන බවට ලංසුකරු විසින් අත්සන් කරන ලද ලිපියක් ☐
- පුද්ගලික සමාගමක් වශයෙන් ලියාපදිංචි කර ඇති ව්‍යාපාරයක් නම්, ව්‍යාපාරයේ ස්වභාවය තහවුරු කිරීමේ සහතිකයක් ආකෘති අංක 18 සහ 20 ☐

1.0 හැඳින්වීම

සභාපති, ප්‍රසම්පාදන කමිටුව ශ්‍රී ලංකා ඉඩම් සංවර්ධනය කිරීමේ සංස්ථාව (මින් පසුව "සංස්ථාව" ලෙස හඳුන්වනු ලැබේ) විසින් දියත උයන පිහිටි ආහාරපාන වෙළඳ කුටි 05 ක් මාසික කුලී පදනම මත වසර 03 ක් සඳහා වාර්ෂිකව අලුත් කරනු ලබන ගිවිසුමක් යටතේ පවත්වාගෙන යාම සඳහා සුදුසුකම්ලත් ලංසුකරුවන්ගෙන් ලංසු කැඳවනු ලබයි.

එලෙස සංස්ථාව විසින් තෝරාගත් ලංසුකරුගේ කාර්ය සාධනය පදනම් කර ගනිමින් සහ වසරක කාලයක් සම්පූර්ණ කල පසු ඉදිරි වර්ෂය සඳහා ගිවිසුම දීර්ඝ කරන අවස්ථාවකදී, මාසික කුලිය ගණනයේදී, වර්තමාන වර්ෂය සඳහා ගෙවන මාසික කුලියට 10% ක් එකතු කරනු ලැබේ.

2.0 ලංසුකරුවන් සඳහා උපදෙස්

2.1 අංක 1.0 සිට අංක 7.0 දක්වා වන ජේද හොඳින් කියවා බලා අවබෝධ කරගෙන නව ලංසු ඉදිරිපත් කරන ලෙස ලංසුකරුවන්ට උපදෙස් ලබාදේ.

2.2 ජාතික තරඟකාරී ලංසු කැඳවීමේ ක්‍රියාපටිපාටිය (National Competitive Bidding -NCB) හරහා ලංසු පත්‍රිකා ඉදිරිපත් කරනු ලැබේ.

2.3 ලංසු පත්‍රිකාව නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරි (සැපයුම්) වෙතින් 2026/11/02 දින සිට 2026/11/16 දින දක්වා සඳුදා සිට සිකුරාදා දක්වා රජයේ නිවාඩු දින නොවන වැඩකරන දින වලදී පෙ.ව.09.00 සිට ප.ව.03.00 දක්වා ආපසු නොගෙවන **රු.5,000.00** ගෙවා මිලදී ගත හැක.

2.4 වැඩිදුර විස්තර ලබාගැනීම සඳහා

සැලසුම් හා ව්‍යාපාර සංවර්ධන අංශය
ශ්‍රී ලංකා ඉඩම් සංවර්ධනය කිරීමේ සංස්ථාව
නො 03, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර මාවත, වැලිකඩ,
රාජගිරිය
දුරකථන :- 011-2871167, 011-2861170, 071-3665151

2.5 මිල ගණන් ඉදිරිපත් කිරීමට නියමිත කාල සීමාවට ප්‍රථම ඕනෑම අවස්ථාවක ලිඛිතව හෝ ඊමේල්/ෆැක්ස් මාර්ගයෙන් අතිරේක ලේඛනයක් නිකුත් කිරීම මගින් ලංසු පත්‍රිකාව සංශෝධනය කිරීමට සංස්ථාවට හැකියාව පවතී.

2.6 ලංසුකරුවෙක් තම ලංසුව ඉදිරිපත් කිරීමට ප්‍රථම අදාල වෙළඳ කුටිය පිහිටා ඇති ස්ථානය සහ ඒ අවට පරීක්ෂා කිරීම සඳහා උපදෙස් ලබා දෙන අතර එසේ පරීක්ෂා කිරීම සඳහා අදාල ස්ථානයට පැමිණීමේ පිරිවැය ලංසුකරු විසින් දැරිය යුතුවේ.

2.7 ලංසුකරුවෙක් තම ලංසුව පිළියෙල කිරීම සඳහා දරණ පිරිවැය තමන් විසින්ම දැරිය යුතු අතර මෙම සංස්ථාව විවැනි කිසිදු ආකාරයේ පිරිවැයක් දැරීමට යටත් නොවන අතර, ලංසුකරු දරණ පිරිවැය නැවත ගෙවීමක්ද සිදු නොකරයි.

3.0 ලංසු පත්‍රිකා පිළියෙල කිරීම

3.1 ලංසුකරු විසින් මිල ගණන් ඉදිරිපත් කිරීමේදී ලංසු පත්‍රිකාවේ ප්‍රමාණ බිල්පත්‍රය (11 පිටුවේ සඳහන්) තම අත් අකුරින් පිරවිය යුතුය. සියළුම කරුණු පැහැදිලිව සම්පූර්ණ කල යුතුය.

3.2 ලංසුව සමඟ සඳහා පහත ලිපි ලේඛන සම්පූර්ණ කර ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

I. 11 පිටුවෙහි සඳහන් නිවැරදිව සම්පූර්ණ කර සහ අත්සන් කරන ලද ප්‍රමාණ බිල්පත්‍රය

II. 12 හෝ 13 පිටුවෙහි සඳහන් නිවැරදිව සම්පූර්ණ කර සහ සහතික කරන ලද දුස්සන්ධානීය නොවීම සහ බහු ලංසු/යෝජනා ඉදිරිපත් නොකිරීම සම්බන්ධ දිවුරුම් ප්‍රකාශය (Non-collusion Affidivit)

III. පිටු අංක 03 හි සඳහන් 3.5 වගන්තියෙහි සඳහන් ලංසු ඇපකරය/ඇපකරයන්හි මුල් පිටපත/පිටපත්

READ ONLY

IV. ආහාරපාන සැකසීම සහ අලෙවිය සම්බන්ධයෙන් වූ ව්‍යාපාර ලියාපදිංචි කිරීමේ සහතිකය එම සහතිකය දැනට නොපවතින්නේ නම්, ලංසු කැඳවීම අවසන් කරන දින සිට මාස 03 ක් ඇතුළත ඉදිරිපත් කරන බවට ලංසුකරු විසින් අත්සන් කරන ලද ලිපියක්

V. පුද්ගලික සමාගමක් වශයෙන් ලියාපදිංචි කර ඇති ව්‍යාපාරයක් නම්, ව්‍යාපාරයේ ස්වභාවය තහවුරු කිරීමේ සහතිකයක් ආකෘති අංක 18 සහ 20

ඉහත සඳහන් ලේඛන අත්‍යාවශ්‍ය ලේඛන වන අතර, එම ලේඛන ලංසුව සමඟ ඉදිරිපත් නොකළහොත්, විශාල බැහැරවීමක් (Major Deviation) ලෙස සලකන අතර, ලංසුව ඇගයීමට භාජනය නොකොට ප්‍රතික්ෂේප කරනු ලැබේ.

3.3 ඊට අමතරව ලංසුකරුවන් විසින් ලංසු ඇගයීම සඳහා කොන්දේසි අංක 5.6 (b) හි සඳහන් අවශ්‍ය ලිපිලේඛන සහ ලංසුකරුගේ ජාතික හැඳුනුම්පතෙහි පිටපතක් ලංසුව සමඟ ඉදිරිපත් කළ යුතුයි

3.4 **<u>ලංසුවෙහි වලංගුභාවය</u>**

ලංසුකරු විසින් ඉදිරිපත් කරන ලංසු 2027/02/16 දින දක්වා වලංගු වන අතර, අවශ්‍ය වන අවස්ථාවකදී ලංසුවේ වලංගු කාල සීමාව දීර්ඝ කිරීමට සංස්ථාවට බලය තිබේ.

3.5 **<u>ලංසු ඇපකරය</u>**

එක් වෙළඳ කුටියක් සඳහා ලංසු ඇපකරය රු.100,000/- කි.

ලංසුකරුවෙකුට එක් වෙළඳ කුටියක් සඳහා හෝ වෙළඳ කුටි කිහිපයක් සඳහා එකම ලංසු පත්‍රිකාවකින් මිල ගණන් ඉදිරිපත් කළ හැක. එවිට එක් එක් වෙළඳ කුටිය සඳහා වෙන වෙනම රු.100,000/- බැගින් ලංසු ඇපකර ලබා දිය යුතුය.

ලංසුකරු විසින් ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ අනුමත වාණිජ බැංකුවකින් ලබාගත් ලංසු ඇපකරය ලංසු පත්‍රිකාව සමඟ ලබාදිය යුතු අතර, ලංසු ඇපකරය 2027/03/16 දක්වා වලංගු විය යුතුය. (ආදර්ශ ආකෘතිය ඇමුණුම 02 දක්වා ඇත).

ලංසුකරු විසින් මුදලින් ඇපකර ඉදිරිපත් කරන්නේ නම් (චෙක්පත් සහ වෙනත් ආකාරයක ගෙවීම් ක්‍රම හැර) සංස්ථාවෙහි මුදල් අංශය වෙත ගෙවීම් සිදුකර ලබාගත් <u>ලදුපතෙහි මුල් පිටපත ඉදිරිපත් කරන ලංසු පත්‍රිකාව සමඟ ඇමිණිය යුතුය.</u>

චෙක්පත් හෝ වෙනත් ගෙවීම් භාරගනු නොලැබේ.

3.6 ලංසුකරුවන්ගේ හෝ ඔවුන්ගේ නියෝජිතයින්ගේ සහභාගිත්වයෙන් පවත්වන පෙර ලංසු රැස්වීම 2026/11/10 දින පෙ.ව.10.00 ශ්‍රී ලංකා ඉඩම් සංවර්ධනය කිරීමේ සංස්ථාවෙහි සැලසුම් හා ව්‍යාපාර සංවර්ධන අංශයේදී පැවැත්වේ. ඒ වනවිට ලංසු පත්‍රිකා මිලදීගෙන ඇති අයට පමණක් එම රැස්වීම සඳහා සහභාගි විය හැකිය. එහිදී ලංසුකරුට/ලංසුකරුවන්ට යම් ගැටළුවක් වේ නම් එම ගැටළුව රැස්වීම පැවැත්වීමට නියමිත දිනට පෙර ලිඛිතව හෝ විද්‍යුත් තැපෑල මගින් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

3.7 තෝරාගත් ලංසුකරුට පහත සඳහන් ආහාරපාන වර්ග **<u>පමණක්</u>** විකිණීම සඳහා අවසර ලබාදේ.

වෙළඳ කුටි අංකය	**වෙළඳ කුටියේ නම**	**අවසරලත් ආහාර/පාන අයිතම වර්ග**	**අවම මාසික කුලිය**
03	Sri Lankan Food Corner	කිරිබත්, කුරක්කන් රොටි, කුරක්කන් පිට්ටු, කඩල, කව්පි, මුං ඇට, දේශීය අල වර්ග (බතල, මඤ්ඤොක්කා) ශ්‍රී ලාංකික බත් සහ ව්‍යාංජන	රු.115,000.00 + VAT

READ ONLY

04	Chicken Burger Corner	බැදපු කුකුළ් මස් (Fried Chicken), කුකුළ් මස් වර්ග යෙදු බර්ගර්, හොට්ඩෝග්, සබ්මැරීන් වර්ග සහ සැන්විචස් වර්ග	රු.480,000.00 + VAT
06	Dairy Food & Dairy Drinks & Sea Food Corner	කිරි ආශ්‍රිත ආහාර හා කිරි ආශ්‍රිත බීම වර්ග (ශීතකළ සහ ශීත නොකළ) සහ මාළු, ඉස්සෝ, දැල්ලෝ සහ සියළුම වර්ගයේ මුහුදු ආහාර (Sea food) යෙදු බනිස් වර්ග හා සැන්විචස් වර්ග	රු.290,000.00 + VAT
10	Italian Food Corner	ඉතාලි කෑම වර්ග, පාස්තා, නුඩ්ලස්, ලසාඤ්ඤා (Lasagna), ස්පැගටි (Spaghetti) සහ පීසා වර්ග	රු.260,000.00 + VAT
12	South Indian & vegetarian food Corner	තෝසේ වර්ග, ඉඩ්ලි, පූරි, වඩේ, චපාති ආදිය සහ දකුණු ඉන්දියානු ව්‍යාංජන වර්ග හා නිර්මාංශ (ඉන්දියන්) ආහාර වර්ග	රු.210,000.00 + VAT

3.8 දියත උයන පරිශ්‍රයෙහි පවතින අනෙකුත් වෙළඳ කුටිවල විකිණීම සඳහා අවසර ලබා දී ඇති ආහාරපාන වර්ග පිළිබඳ තොරතුරු පහත දැක්වේ.

වෙළඳ කුටි අංකය	වෙළඳ කුටියේ නම	අවසරලත් ආහාර/පාන අයිතම වර්ග
01 – I	Corn & Traditional porridge corner	කොළ කැඳ, සුප් වර්ග, ඔසුපැන් වර්ග සහ විවිධ රසයෙන් යුත් බඩ ඉරිඟු වර්ග
01 – II	Traditional Sweets, Tea & Coffee corner	ශ්‍රී ලාංකික රසකැවිලි, විවිධ රසයෙන් යුතු තේ වර්ග (ශීතකළ හා ශීතනොකළ), විවිධ රසයෙන් යුතු කෝපි වර්ග (ශීතකළ හා ශීතනොකළ) හා පොප් කෝන්
02	Fruit Juice Corner	නැවුම් පළතුරු බීම වර්ග, ෆ්ලූඩා වර්ග, ස්මූති වර්ග සහ පළතුරු සලාද (අයිස් ක්‍රීම් පමණක් අලෙවිය සිදු කළ නොහැක)
05	Snack Corner	සියළුම කේක් වර්ග, රොල්ස්, පැටිස්, කට්ලට්, පේස්ට්‍රි, බනිස් වර්ග, සැන්විචස් වර්ග, ඩොනට්ස් සහ හොට් ඩොග් වර්ග
07	Soft Drinks & Ice Cream Corner	කාබනීකෘත බීම වර්ග (Carbonated Drinks), අයිස් ක්‍රීම්, Waffle හා අයිස්ක්‍රීම් කොත්තු
08	Hot & Spicy Food Corner	ආප්ප, ඉඳිආප්ප, කොත්තු වර්ග, රොටි සමග ව්‍යාංජන වර්ග, එළවළු රොටි සහ බිත්තර රොටි
09	Fried Rice, Mongolian, Arabic, Malaysian Rice Corner	ෆ්‍රයිඩ් රයිස් වර්ග, නාසිගුරම්, මෝංගලියන් රයිස්, ආරාබි සහ මැලේසියානු රයිස් වර්ග
11	North Indian food Corner	උතුරු ඉන්දියානු ආහාර වර්ග (බුරියානි, නාන්, පරාටා, ෂවර්මා, කෙබාබ්ස්, විවිධ වර්ගයේ උතුරු ඉන්දියානු ව්‍යංජන) සහ සියළුම තායි ආහාර වර්ග

3.9 ඉහත 3.8 හි සඳහන් පරිදි, අනෙකුත් වෙළඳ කුටිවල විකිණීම සඳහා අවසර ලබා දී ඇති ආහාරපාන වර්ග, ලංසු ඉදිරිපත් කරන 3.7 හි සඳහන් වෙළඳ කුටි වල විකිණීම සඳහා අවසර නොමැත. විකිණීමට හැකි ආහාර වර්ග සම්බන්ධව ඇතිවන ඕනෑම ගැටළුවකදී / මත විමසුමකදී සංස්ථාවේ තීරණය අවසාන තීරණය වනු ඇත.

3.10 ව්‍යාපාරික කටයුතු සිදු කරගෙන යෑම සඳහා අවශ්‍ය මූලික උපකරණ කිසිවක් සංස්ථාව විසින් ලබා නොදේ. එකී සියළුම උපාංග තෝරාගත් ලංසුකරු ඔහුගේ වියදම්න් සපයා ගත යුතුය. එම භාණ්ඩ සඳහා පිරිවැය තෝරාගත් ටෙන්ඩර්කරු විසින් දැරිය යුතුය.

3.11 **<u>අවම මාසික කුලිය</u>**

වෙළඳ කුටි සඳහා අදාළ අවම මාසික කුලිය ඉහත 3.7 වගුවෙහි සඳහන් පරිදි වන අතර, එම මාසික කුලිය සඳහා අදාල බදු (එකතු කළ අගය මත බද්ද) එකතු විය යුතුය. <u>එම අවම මාසික කුලියට වඩා අඩුවෙන් තබා ඇති ලංසු ප්‍රතික්ෂේප වනු ඇත .</u>

READ ONLY

3.12 **<u>මාසික නඩත්තු ගාස්තුව</u>**

පිටු අංක 11හි ලංසුකරු විසින් සඳහන් කර ඇති **මාසික කුලී මුදලට අමතරව**, තෝරාගත් ලංසුකරු විසින් එක් වෙළඳ කුටියක් සඳහා **මාසික නඩත්තු ගාස්තුව වන රු.50,000.00** ක මුදල ගෙවිය යුතුය. මෙම නඩත්තු ගාස්තුව සංස්ථාව විසින් වාර්ෂිකව සමාලෝචනය කරනු ලබන අතර එය සංශෝධන වලට යටත් වේ.

3.13 **<u>ජල සහ විදුලි ගාස්තුව</u>**

එක් එක් වෙළඳ කුටිය සඳහා වෙන වෙනම විදුලි මීටර සවිකර ඇති අතර, වෙළඳ කුටියෙහි මාසික පරිභෝජනය පදනම් කර ගනිමින් ජල හා විදුලි බිල්පත් ගාස්තු සංස්ථාව මගින් සකසනු ලැබේ. තෝරාගත් ලංසුකරු විසින් තම වෙළඳ කුටියට අදාලව සංස්ථාව විසින් ලංසුකරු වෙත යොමු කරනු ලබන ජල හා විදුලි බිල්පත් ගාස්තු, මාසික වෙළඳ කුටි ගාස්තු සමඟ ගෙවිය යුතුය.

4.0 <u>ලංසු ඉදිරිපත් කිරීම</u>

4.1 ලංසුකරු තම ලංසුව මුද්‍රා තබන ලද ලියුම් කවරයක් තුල ඉදිරිපත් කල යුතුය.

4.2 ලංසුකරුවෙකු එක් වෙළඳ කුටියක් සඳහා හෝ වෙළඳ කුටි කිහිපයක් සඳහා එකම ලංසු පත්‍රිකාවකින් මිල ගණන් ඉදිරිපත් කළ හැක. එවිට එක් එක් වෙළඳ කුටිය සඳහා වෙන වෙනම රු.100,000/- බැගින් ලංසු ඇපකර ලබා දිය යුතුය.

4.3 ලංසු ඇපකරය මුදලින් ගෙවීම සිදුකරයි නම් එම රිසිට්පත හෝ බැංකු ඇපකරයෙහි **<u>මුල් පිටපත</u>** ලංසු පත්‍රය සමඟ අමුණා තිබිය යුතුය.

4.4 ලියුම් කවරයේ ඉහළ වම් කෙලවරෙහි "**ප්‍රසම්පාදන අංක S/585/26**" සහ "**දියත උයන පරිශ්‍රයේ ආහාරපාන වෙළඳ කුටි මාසික කුලී පදනම මත පවත්වාගෙන යාම සඳහා ලංසු කැඳවීම**" යන්න පැහැදිලිව සඳහන් කළ යුතුය.

4.5 ලංසුව බහා ඇති ලියුම් කවරයේ පහත ලිපිනය සඳහන් කළ යුතුය.

සභාපති - ප්‍රසම්පාදන කමිටුව,
ශ්‍රී ලංකා ඉඩම් සංවර්ධනය කිරීමේ සංස්ථාව,
නො 03, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර මාවත,
වැලිකඩ, රාජගිරිය

සියළුම ලංසු ඉහත ලිපිනයට ලියාපදිංචි තැපැල් මගින් එවීම <u>හෝ</u> පහත ලිපිනයෙහි තබා ඇති ටෙන්ඩර් පෙට්ටියට බහාලිය යුතුය.

සැපයුම් අංශය,
ශ්‍රී ලංකා ඉඩම් සංවර්ධනය කිරීමේ සංස්ථාව,
නො 03, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර මාවත,
වැලිකඩ, රාජගිරිය

4.6 ලංසු පත්‍රිකා භාරගැනීම 2026/11/17 දින ප.ව.01.30 ට අවසන් වීමට නියමිත වන අතර එම වේලාව ඉක්මවූ වහාම සියළුම ලංසු විවෘත කරනු ලැබේ. සංස්ථාවේ අභිමතය පරිදි අවශ්‍ය නම් අදාල දිනය දීර්ඝ කළ හැක.

4.7 ලංසු ඉදිරිපත් කිරීම සඳහා සපයා ඇති අවසන් දිනට සහ වේලාවට පසුව ඉදිරිපත් වන සියළුම ලංසු ප්‍රතික්ෂේප වන අතර, එම ලංසු විවෘත නොකර අදාල ලංසුකරු වෙත ආපසු යවනු ලැබේ.

4.8 ලංසු විවෘත කිරීමට ප්‍රථම තමාගේ ලංසුව ඉවත් කරගැනීමට කිසියම් ලංසුකරුවෙකුට අවශ්‍ය වේ නම්, ලංසුව විවෘත කිරීමේ දිනට ප්‍රථම ඒ බව ප්‍රසම්පාදන කමිටු සභාපති වෙත ලිඛිතව දැන්විය යුතුයි.

එනමුත්, ලංසුව විවෘත කිරීමෙන් අනතුරුව ලංසු වලංගු කාල සීමාව තුළ කිසියම් ලංසුකරුවෙකු විසින් තම ලංසුව ඉවත් කර ගන්නේ නම්, 3.5 හි සඳහන් අදාල ලංසු ඇපකරය සංස්ථාව සන්තක වේ.

READ ONLY

5.0 ලංසු විවෘත කිරීම සහ ඇගයීම

5.1 ලංසු ඉදිරිපත් කිරීම සඳහා ලබාදී තිබූ අවසන් දින වේලාව ඉක්මවූ වහාම සියළුම ලංසු විවෘත කරනු ලැබේ. එම අවස්ථාවට පැමිණ සිටින ලංසුකරුවන් හෝ ඔවුන්ගේ නියෝජිතයින් පැමිණීමේ ලේඛණය අත්සන් කිරීම මගින් ඔවුන්ගේ පැමිණීම තහවුරු කළ හැක.

5.2 ලංසුකරුගේ නම, ඉදිරිපත් කර ඇති ඉල්ලා ඇති වෙළඳ කුට් අංකය, මාසික කුලී අගය, ලංසු ඇපකරය සහ අවශ්‍ය අනෙකුත් තොරතුරු එම අවස්ථාවේදී ප්‍රකාශ කරනු ඇත.

5.3 මාසික කුලි මුදල ප්‍රමාණ බිල්පතෙහි ඉලක්කමෙන් සහ අකුරෙන් ලිවීම අනිවාර්යය වේ. ඉලක්කමෙන් සහ අකුරෙන් ලියා ඇති අගයන් එකිනෙකට වෙනස් වන අවස්ථාවකදී, අකුරෙන් ලියන ලද අගය සැලකීම සිදු කරයි.

5.4 ව්‍යාපාර ලියාපදිංචි සහතිකය දැනට නොපවතින්නේ නම්, ලංසු කැඳවීම අවසන් කරන දින සිට මාස 03 ක් ඇතුළත ඉදිරිපත් කරන බවට ලංසුකරු විසින් අත්සන් කරන ලද ලිපියක් ලබා දිය යුතුය. එසේනොවන්නේනම් මූලික ලංසු ඇගයීමේදීම එම ලංසුව අවලංගු වනු ඇත.

5.5 ලංසුකරුවන් විසින් ඉදිරිපත් කර ඇති මිල ගණන් පරීක්ෂා කිරීම ලංසු සැසඳීම හා ඇගයීම සම්බන්ධ තොරතුරු පැහැදිලි කිරීම, කොන්ත්‍රාත්තුව පිරිනැමීම සඳහා ඉදිරිපත් කර නිර්දේශ යනාදිය ලංසුකරු වෙත අනාවරණය නොකරනු ඇත. ලංසු කැඳවීම හා ඒ සම්බන්ධ තීරණ ගැනීමේ සංස්ථාවේ ක්‍රියාවලියට බලපෑම් කිරීම සඳහා ලංසුකරු විසින් දරණ ඕනෑම ප්‍රයත්නයක්, එම ලංසුකරු විසින් ලබාදී ඇති ලංසුව ප්‍රතික්ෂේප වීමට හේතු වේ.

5.6 "ව්‍යාපාර ප්‍රදානය කිරීමේ ලිපිය" ලබා දීමට ප්‍රථම ලංසු කැඳවීමේ ක්‍රියාවලියෙහි ඕනෑම අවස්ථාවකදී ඕනෑම ලංසුවක් හෝ සියළුම ලංසු ප්‍රතික්ෂේප කිරීමට හෝ අදාල ලංසු ක්‍රියාවලිය අවලංගු කිරීමට සංස්ථාව සතුව බලය පවතින අතර එහිදී එම ක්‍රියාව පිළිබඳව විමසීමට ලංසුකරුවන්ට අයිතියක් නොමැත.

6.0 ව්‍යාපාර ප්‍රදානය හා ව්‍යාපාර කටයුතු ආරම්භය

6.1 ඉදිරිපත් කර ඇති ලංසු වල වලංගු භාවය ඉකුත් වීමට ප්‍රථම සංස්ථාව විසින් තෝරාගත් ලංසුකරු වෙත ඔහුගේ ලංසුව පිළිගත් බව සඳහන් කරමින් "ව්‍යාපාරය ප්‍රදානය කිරීමේ ලිපිය" ලියාපදිංචි තැපැල් මගින් යොමු කරනු ඇත. සංස්ථාව සහ අදාල තෝරාගත් ලංසුකරු අතර විධිමත් ගිවිසුමක් අත්සන් කරන තුරු මෙම "ව්‍යාපාර ප්‍රදානය කිරීමේ ලිපිය" නිත්‍යානුකූල ලේඛනය හෙවත් ගිවිසුම ලෙස පිළිගනු ලබන්නේ ය.

6.2 "ව්‍යාපාර ප්‍රදානය කිරීමේ ලිපිය" ලැබීමෙන් දින 30 ක් ඇතුලත තෝරාගත් ලංසුකරු විසින් තම ව්‍යාපාර කටයුතු ආරම්භ කළ යුතු අතර, එසේ දින 30 ක් ඇතුලත ව්‍යාපාර කටයුතු ආරම්භ නොකළහොත්, මෙම ව්‍යාපාර කටයුතු හා සම්බන්ධව උනන්දුවක් නොමැති බව සලකා වෙනත් ලංසුකරුවෙකු තෝරා ගැනීම හෝ නැවත ලංසු කැඳවීමක් සිදු කිරීමට සංස්ථාව විසින් කටයුතු කරනු ලැබේ. එවිට ව්‍යාපාරය ආරම්භ කිරීමට අපොහොසත් වන තෝරාගත් ලංසුකරුගේ ලංසු ඇපකරය සංස්ථාව සතු වේ.

6.3 තෝරාගත් ලංසුකරුට කොන්ත්‍රාත්තුව පිරිනැමීමෙන් පසුව හා තෝරාගත් ලංසුකරු 7.4 හි සඳහන් ආරක්ෂිත තැන්පතුව සංස්ථාව වෙත සිදු කළ පසු හෝ ලංසුවල වලංගු කාලය ඉකුත් වීමෙන් පසුව සියළු ලංසුකරුවන්ගේ ලංසු ඇපකර නිදහස් කරනු ලැබේ.

7.0 නියමයන් සහ කොන්දේසි

7.1 තෝරාගත් ලංසුකරුගේ කාර්ය සාධනය පදනම් කරගනිමින් උපරිමයට අවුරුදු තුනකට (03) යටත්ව අවුරුදු පතා අළුත්කරණ ගිවිසුමක් මගින් අදාල ආහාරපාන කුටිය කුලී පදනම මත තෝරාගත් ලංසුකරුට ලබාදෙනු ඇත.

7.2 එලෙස සංස්ථාව විසින් තෝරාගත් ලංසුකරුගේ කාර්ය සාධනය පදනම් කර ගනිමින් සහ වසරක කාලයක් සම්පූර්ණ කල පසු **ඉදිරි වර්ෂය** සඳහා ගිවිසුම දිර්ඝ කරන අතර, එහිදී මාසික කුලිය ගණනයේදී **වර්තමාන වර්ෂය සඳහා ගෙවන මාසික කුලියට 10% ක් එකතු කරනු ලැබේ.**

7.3 තෝරාගත් ලංසුකරු විසින් මාසික කුලී ගාස්තුවට අමතරව රජය විසින් අවස්ථානුකූලව පනවන බදු ගෙවිය යුතුය.

READ ONLY

7.4 **<u>ආරක්ෂිත තැන්පතු</u>**

තෝරාගත් ලංසුකරු විසින් ව්‍යාපාර කටයුතු ආරම්භ කිරීමට පෙර තම ප්‍රථම මාසික කුලී වාරිකය සමග ප්‍රදානය කරනු ලැබූ වෙළඳ කුටියට අදාල පහත දැක්වෙන ආපසු ගෙවනු ලබන ආරක්ෂිත තැන්පතුව සිදුකළ යුතුය.

වෙළඳ කුටි අංකය	වෙළඳ කුටියේ නම	ආරක්ෂිත තැන්පතුව (රු.)
03	Sri Lankan Food Corner	තෝරාගත් ලංසුකරු විසින් ප්‍රමාණ බිල්පතෙහි සඳහන් මාසික කුලිය මෙන් දෙගුණයක් ආරක්ෂිත තැන්පතුව වශයෙන් මුදලින් පමණක් සංස්ථා මුදල් අංශය වෙත ගෙවිය යුතුය.
04	Chicken Burger Corner	
06	Dairy Food & Dairy Drinks & Sea Food Corner	
10	Italian Food Corner	
12	South Indian & vegetarian food Corner	

එම තැන්පත් මුදල නිදහස් කිරීම පහත සඳහන් කොන්දේසි වලට යටත්ව සිදුවේ.

i. තෝරාගත් ලංසුකරු විසින් ව්‍යාපාරය අඛණ්ඩව වසරක් පුරා පවත්වාගෙන යා යුතුය. එම වසර අවසානයේදී ව්‍යාපාරයෙන් ඉවත්ව යාමට අදහස් කරයි නම්, මාස දෙකකට (02) ප්‍රථම ඒ බව සංස්ථාව වෙත ලිඛිතව දැනුම් දී, අදාල වසර අවසානයේදී ව්‍යාපාරයෙන් ඉවත්ව යා හැකිය. එහිදී ව්‍යාපාරය පවත්වාගෙන යෑමේදී සංස්ථාවට අයවිය යුතු හිඟ මාසික බදු මුදල්, ජල හා විදුලි බිල් පත්‍ර වේ නම්, ඒවා සහ වෙළඳ කුටියට අලාභයක් වී තිබේනම් එය සංස්ථාව විසින් තක්සේරු කර එම හානි මුදල, තැන්පත් මුදලින් අඩුකර ඉතිරි මුදල නිදහස් කරනු ඇත. එනමුත්, ඒ වන විට සංස්ථාවට ගෙවීමට ඇති මුළු මුදල තැන්පතු මුදල ඉක්මවන්නේ නම්, එම ඉක්මවන මුදල තෝරාගත් ලංසුකරු විසින් සංස්ථාවට ගෙවිය යුතුය.

ii. වසරකට වඩා අඩු කාලයකදී තෝරාගත් ලංසුකරු විසින් කුමන හෝ හේතුවක් මත අඛණ්ඩව දින 14 ක් තුළ ව්‍යාපාර කටයුතු සිදු නොකරන්නේ නම්, තෝරාගත් ලංසුකරු ව්‍යාපාරය හැරගියා සේ සැලකේ. එවිට තැන්පත් මුදල තෝරාගත් ලංසුකරු වෙත නිදහස් කිරීමක් සිදු නොවන අතර, එය සංස්ථාව සතු වේ. වෙළඳ කුටියට අලාභයක් වී තිබේනම් එය සංස්ථාව විසින් තක්සේරු කර එම හානි මුදල සමඟ ඒ වන විට හිඟව ඇති සියළුම මුදල් තෝරාගත් ලංසුකරු විසින් සංස්ථාවට ගෙවිය යුතුය.

iii. 7.5 හි සඳහන් ගෙවීම් කළයුතු නියමිත දින සිට දින 30 ට පසුවත් තෝරාගත් ලංසුකරු තවදුරටත් එම කුලී හා ගාස්තු ගෙවීමට අපොහොසත් වනනේ නම්, සංස්ථාව සහ තෝරාගත් ලංසුකරු අතර ඇති ගිවිසුම අවලංගු කිරීමට සංස්ථාවට පූර්ණ බලය පවතී. එසේ ගිවිසුම අවසන් කිරීමට සංස්ථාව තීරණය කළහොත්, ඉන් අනතුරුව වහාම ව්‍යාපාරික ස්ථානය නිසි පරිදි නැවත සංස්ථාවට භාරදීමට තෝරාගත් ලංසුකරු විසින් කටයුතු කළ යුතුය.

එවිට ආරක්ෂිත තැන්පත් මුදල තෝරාගත් ලංසුකරු වෙත නිදහස් කිරීමක් සිදු නොවන අතර, එය සංස්ථාව සතු වේ. වෙළඳ කුටියට අලාභයක් වී තිබේනම් එය සංස්ථාව විසින් තක්සේරු කර එම හානි මුදල සමඟ ඒ වන විට හිඟව ඇති සියළුම මුදල් තෝරාගත් ලංසුකරු විසින් සංස්ථාවට ගෙවිය යුතුය.

iv. 7.22 හි සඳහන් අවස්ථාවකදී පූර්ණ ආරක්ෂිත තැන්පතුව සංස්ථාව සතු වේ.

7.5 කිසියම් මාසයකට අදාළ **මාසික කුලී ගාස්තුව, නඩත්තු ගාස්තුව හා ඊට පෙර මාසයේ විදුලි හා ජල ගාස්තුව අදාල මාසයට පෙර මාසයේ 25 වන දිනට ප්‍රථම තෝරාගත් ලංසුකරු විසින් සංස්ථාවට ගෙවිය යුතුය.**

7.6 7.5 හි සඳහන් ගෙවීම් කළයුතු නියමිත දින සිට දින 07 ක් ඇතුලත මාසික කුලී හා අදාල ගාස්තු ගෙවීමට තෝරාගත් ලංසුකරු අපොහොසත් වන්නේ නම් විදුලිය හා ජල සැපයුම් විසන්ධි කිරීමට සංස්ථාව සතුව පූර්ණ බලය පවතින්නේය.

7.7 මාසික ගාස්තුව අදාළ දිනයට ගෙවීමට අපොහොසත් වන්නේ නම්, ප්‍රමාද වන දිනකට මාසික ගාස්තුවෙන් 0.067% ක ප්‍රමාණයක් ප්‍රමාද ගාස්තුව වශයෙන් අය කරනු ලැබේ.

READ ONLY

7.8 අඟරු චෙක්පත් සඳහා රු.5,000.00 ක දඩ මුදලක් අය කරනු ලබන අතර, ඉන් පසුව සිදු කරන ගෙවීම් මුදලින් පමණක් ගෙවිය යුතු වේ.

7.9 ගිවිසුම අවලංගු වීමෙන් අනතුරුව, සියළුම ආකාර හිඟ මුදල් තෝරාගත් ලංසුකරු විසින් සංස්ථාව වෙත ගෙවීමට කටයුතු කළ යුතුය.

7.10 තෝරාගත් ලංසුකරු අදාල ආහාරපාන වෙළඳ කුටිය දිනපතා පෙ.ව.09.00 සිට ප.ව.11.00 දක්වා විවෘතව තැබිය යුතුය.

7.11 අවශ්‍ය ඕනෑම අවස්ථාවකදී සංස්ථා නිලධාරීන් විසින් වෙළඳ කුටියේ ආහාර වල ගුණාත්වය හා ප්‍රමිතිය පරීක්ෂා කරන අතර විකිණීම සඳහා ඇති සියළුම ආහාර පාන වර්ග ඉතා ඉහළ ගුණාත්වයකින් හා ප්‍රමිතියකින් යුක්ත විය යුතුය. තවද පරිභෝජනයට නුසුදුසු ආහාර ද්‍රව්‍ය සහ අපද්‍රව්‍ය සංස්ථා නිලධාරීන් විසින් ලබාදෙන සුදුසු ස්ථානයක් තුල තෝරාගත් ලංසුකරු විසින් විනාශ කර දැමිය යුතුය

7.12 ආහාරපාන වෙළඳ කුටි පවත්වාගෙන යාමේදී මහජන සෞඛ්‍ය පරීක්ෂක නිළධාරීන් විසින් නියම කර ඇති කොන්දේසි හා නීති රීති වලට යටත්ව කටයුතු කිරීම අත්‍යවශ්‍ය වූ කරුණකි. තෝරාගත් ලංසුකරු 1980 අංක 26 දරණ ආහාර පනත ප්‍රකාරව 2012 ජනවාරි 26 දින අංක 1742/26 දරණ ගැසට් පත්‍රය හා 2019 ජුනි 17 දින අංක 2128/4 දරණ ගැසට් පත්‍රයට අනුව වෙළඳ කුටිය පවත්වා ගත යුතුය.

7.13 අවස්ථානුතූලව මහජන සෞඛ්‍ය පරීක්ෂක නිළධාරීන් විසින් වෙළඳ කුටි පරීක්ෂා කිරීම සිදු කෙරේ. මෙම වෙළඳ කුටිය සඳහා ඊළඟ වසරේදී ගිවිසුම් දිගුව ලබා දීමේදී සිදු කරන කාර්යයසාධන ඇගයීම සඳහා ඔවුන් ලබාදෙන වීම වාර්තාව සැළකිල්ලට ගනු ලැබේ.

7.14 අදාල ආහාරපාන කුටිය හෝ කොටසක් වෙනත් පාර්ශවයන් වෙත ව්‍යාපාර කටයුතු හෝ වෙනත් කටයුත්තකට ලබාදීමට තෝරාගත් ලංසුකරුට කිසිදු අයිතියක් නොමැත.

7.15 අදාල වෙළඳ කුටිය අවට පරිසරයට හා ස්ථානයට ගැලපෙන අයුරින් සංවර්ධනය කර ඇති බැවින්, සංස්ථාවේ අවසරයකින් තොරව කිසිදු වෙනසක් හෝ අලංකරණ කටයුත්තක් සිදුකිරීමට තෝරාගත් ලංසුකරුට කිසිදු අයිතියක් නොමැත.

එසේ වෙනසක් හෝ අලංකරණ කටයුත්තක් සිදුකිරීමට අවශ්‍ය වන්නේ නම්, ඊට ප්‍රථම එකී කටයුතු සවිස්තරව සංස්ථාව වෙත ඉදිරිපත් කොට නිසි අවසර ලබාගත යුතුය. තවද එකී සියළු අලංකරණ කටයුතු සඳහා පිරිවැය තෝරාගත් ලංසුකරු විසින් දැරිය යුතුය.

7.16 තෝරාගත් ලංසුකරු විසින් අවට පරිසරය හා වෙළඳපොල සෑම විටම ඉතා පිරිසිදුව හා ආකර්ෂණීයව පවත්වාගෙන යා යුතුය.

7.17 තෝරාගත් ලංසුකරු විසින් වෙළඳ කුටිය තුල හෝ ඒ අවට දුම්වැටි මත්පැන් හෝ වෙනත් මත්ද්‍රව්‍යය විකිණීම හෝ භාවිතය සපුරා තහනම් වේ.

7.18 තෝරාගත් ලංසුකරු විසින් ප්‍රචාරණය උදෙසා නාම පුවරු බැනර් යනාදිය වෙළඳ කුටිය තුල ප්‍රදර්ශනය කිරීමට අපේක්ෂා කරන්නේ නම් ඊට ප්‍රථම එකී සියළු ප්‍රචාරණ ක්‍රම සවිස්තරව සංස්ථාව වෙත ඉදිරිපත් කොට නිසි අවසර ලබාගත යුතුය. තවද එකී සියළු ප්‍රචාරණ කටයුතු සඳහා පිරිවැය ලංසුකරු විසින් දැරිය යුතුය.

7.19 තෝරාගත් ලංසුකරු විසින් කුටිය තුල භාවිතා කිරීමට අපේක්ෂිත උපාංග සහ අනෙකුත් උපකරණ ලැයිස්තුවක් ව්‍යාපාර කටයුතු ආරම්භ කිරීමට ප්‍රථම සංස්ථාව වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතුය. එකී උපකරණ ආරක්ෂා කර ගැනීම තෝරාගත් ලංසුකරුගේ වගකීම වන අතර, වීම භාණ්ඩ/උපකරණ සඳහා සිදුවන කිසිඳු ආකාර අලාභයකදී/අස්ථානගතවීමකදී සංස්ථාව වීම හානි පූර්ණය සඳහා කිසිඳු ආකාරයකින්වත් බැඳී නොසිටී.

7.20 වෙළඳ කුටියේ සේවයට යොදා ගන්නා සේවකයින් ගණන, ඔවුන්ගේ නම්, ජාතික හැඳුනුපම්පත් අංක සහ අනෙකුත් විස්තර සහ රාජකාරී අවස්ථාවේදී භාවිතා කරන නිල ඇඳුමෙහි ඡායාරූපයක් තෝරාගත් ලංසුකරු විසින් සංස්ථාව වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

7.21 සංස්ථාව විසින් තෝරාගත් ලංසුකරුගේ ව්‍යාපාර කටයුතු හා කාර්යසාධනය අඛණ්ඩව ඇගයීමකට ලක් කරනු ලැබේ. වසරකට පසුව තෝරාගත් ලංසුකරු සමඟ වළඹගත් ගිවිසුම අලුත් කිරීම හෝ අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ බලය සංස්ථාව සතු වේ.

READ ONLY

7.22 තෝරාගත් ලංසුකරුවන් විසින් නියමයන් සහ කොන්දේසි උල්ලංඝනය කළහොත් හෝ නීති විරෝධී කටයුතු සිදුකර ඇතැයි වාර්තා වුවහොත් සංස්ථාවට අවශ්‍ය නම් පරීක්ෂණයක් සිදු කර එහි ප්‍රතිඵලය මත පදනම්ව "ව්‍යාපාර ප්‍රදානය කිරීමේ ලිපිය" මඟින් ලබාදී ඇති අවසරය අත්හිටුවීමට සහ තෝරාගත් ලංසුකරු අතර ඇති කර ගත් ගිවිසුම අවලංගු කිරීමට අවශ්‍ය පූර්ණ බලය සංස්ථාව සතුවේ. එවැනි අවස්ථාවකදී, තෝරාගත් ලංසුකරු විසින් තැන්පත් කරන ලද ආරක්ෂිත තැන්පතුව සංස්ථාව සතු කර ගැනීමට සංස්ථාවට පූර්ණ බලය පවති. එනමුත්, ඒ වන විට සංස්ථාවට ගෙවීමට ඇති මුළු මුදල ආරක්ෂිත තැන්පතු මුදලට වඩා වැඩිවේ නම්, එම ඉක්මවන මුදල තෝරාගත් ලංසුකරු විසින් සංස්ථාවට ගෙවිය යුතුය.

7.23 සංස්ථාව විසින් අවසර ලබාදෙන දියත උයන පරිශ්‍රයේ පැවැත්වෙන දින 03 හෝ ඊට අඩු කාලයක් තුළ පැවැත්වෙන වැඩසටහන් වලදී, මෙහි දක්වා ඇති ආහාරපාන වර්ග අලෙවිය සිදු කිරීමට ඕනෑම අනෙකුත් පාර්ශවයන්ට ද හැකියාව පවතී.

7.24 දියත උයන පරිශ්‍රයේ ආහාරපාන සංකීර්ණය අසළ පිහිටි වාහන නැවතුම් අංගනය පිහිටි ප්‍රදේශය, වෙළඳ කුටි ආශ්‍රිත ප්‍රදේශය, ප්‍රදර්ශන මත්ස්‍ය ටැංකි ආශ්‍රිත ප්‍රදේශය හැර අනෙකුත් ඕනෑම ස්ථානයක, ආහාරපාන වෙළඳ කුටි සංකීර්ණයේ අලෙවිය සඳහා අවසර ලබාදී ඇති ආහාරපාන හෝ වෙනත් අමතර ආහාරපාන අලෙවි කරන වෙළඳ කුටියක් හෝ ජංගම ආහාරපාන රථයක් ස්ථානගත කිරීමට සංස්ථාවට පූර්ණ බලය පවතී.

READ ONLY

ප්‍රමාණ බිල්පත

දියත උයන පරිශ්‍රයේ ආහාරපාන වෙළඳ කුටි මාසික කුලී පදනම මත පවත්වාගෙන යාම සඳහා ලංසු කැඳවීම

වෙළඳ කුටි අංකය	වෙළඳ කුටියේ නාමය	මාසික කුලිය ඉලක්කමෙන් (රු) (VAT රහිත)	එම සඳහන් මාසික කුලිය අකුරින් (රු) (VAT රහිත)
03	Sri Lankan Food Corner		
04	Chicken Burger Corner		
06	Dairy Food & Dairy Drinks & Sea Food Corner		
10	Italian Food Corner		
12	South Indian & vegetarian food Corner		

සටහන්

- එක් වෙළඳ කුටියක් සඳහා ලංසු ඇපකරය රු.100,000/- කි.
- අවම මාසික කුලිය

වෙළඳ කුටි අංකය	වෙළඳ කුටියේ නාමය	අවම මාසික කුලිය (බදු නොමැතිව) (රු.)
03	Sri Lankan Food Corner	113,000.00
04	Chicken Burger Corner	478,000.00
06	Dairy Food & Dairy Drinks & Sea Food Corner	289,000.00
10	Italian Food Corner	260,000.00
12	South Indian & vegetarian food Corner	207,000.00

- තෝරාගත් ලංසුකරු විසින් මාසික කුලියට අමතරව රු.50,000.00 ක් නඩත්තු ගාස්තු ගෙවිය යුතුය.
- තෝරාගත් ලංසුකරු විසින් විදුලි හා ජල බිල්පත් ගෙවිය යුතුය.

ලංසුකරුගේ අත්සන :- .....

නම :- .....

ජා. හැ. අංකය :- .....

ලිපිනය :- .....

දුරකථන අංකය :- .....

(Whatsapp පහසුකම සහිත)

ඊමේල් ලිපිනය :- .....

සාක්ෂි 01 අත්සන :- .....

නම :- .....

ජා. හැ. අංකය :- .....

ලිපිනය :- .....

සාක්ෂි 02 අත්සන :- .....

නම :- .....

ජා. හැ. අංකය :- .....

ලිපිනය :- .....

READ ONLY

දුස්සන්ධානීය නොවන බවට ප්‍රකාශය

(අදාළ වන ප්‍රසම්පාදන මාර්ගෝපදේශ සඳහා යොමුව - 1.5)

පහතින් අත්සන් කරනු ලබන ලංසුකරු/ ලංසුකරු නියෝජනය කරනු ලබන්නා/ ලංසුකරුගේ නියෝජිතයා වන මා, අවංකව ද, සත්‍යවාදීව ද, ගාම්භීරතා පූර්වකව ද ප්‍රකාශ කර සිටින්නේ;

(අ) අදාළ ලංසු කැඳවීමේ දී, කවරෙකු විසින් හෝ ඉදිරිපත් කරනු ලබන මිල ගණන් සම්බන්ධයෙන්, මා විසින් හෝ මා නියෝජනය කරනු ලබන ආයතනයේ/ සමාගමේ/ සංස්ථාවේ/ හවුල්කාරිත්වයේ අන් කවර හෝ සාමාජිකයෙකු, නියෝජිතයෙකු හෝ නියෝජනයකරන්නෙකු විසින් වෙනත් කවර හෝ තැනැත්තෙකු සමඟ කිසිදු සංයෝජනයකට, දුස්සන්ධානයකට හෝ එවැනි ගිවිසුමකට ඇතුළත්ව නොමැති බවත්;

(ආ) මා විසින් හෝ මා නියෝජනය කරන අන් කවරෙකු විසින් හෝ, (ලංසු අංක: .....) ට අදාළව ලංසු ඉදිරිපත් කිරීම සම්බන්ධයෙන්, කවරෙකු හෝ ලංසු ඉදිරිපත් කිරීමෙන් වළක්වාලීම හෝ ලංසු ඉදිරිපත් කිරීමෙන් වැළකී සිටීම සඳහා පොළඹවාලීමට ක්‍රියාකර නොමැති බවත්;

(ඇ) මෙම ලංසුව ඉදිරිපත් කරනු ලබන්නේ, අන් කවර හෝ ලංසුවකට අදාළව දුස්සන්ධානීය නොවෙමින් බවත්, එවැනි ලංසුවක් සම්බන්ධයෙන් වෙනත් තැනැත්තෙක් සමඟ වන කවර හෝ ගිවිසුමකින්, අවබෝධයකින් හෝ සංයෝගයකින් නොවන බවත් ය.

මෙම ලංසුව ඉදිරිපත් කිරීම සම්බන්ධයෙන් කිසිදු පුද්ගලයෙකුගෙන්, සමාගමකින් හෝ සංස්ථාවකින්, සෘජුව හෝ වක්‍රව කිසිදු වට්ටමක්, ගාස්තුවක්, ත්‍යාගයක්, කොමිස් මුදලක් හෝ වටිනා දෙයක් ලබාගෙන නොමැති බවත් නැතහොත් ලබා නොගන්නා බවත් මම ප්‍රකාශකර සිටිමි.

මා විසින් තවදුරටත් ප්‍රකාශකර සිටින්නේ, මෙම ලංසුව ඉදිරිපත් කිරීම සම්බන්ධයෙන් කිසිදු පුද්ගලයෙකුට, සමාගමකට හෝ සංස්ථාවකට, සෘජුව හෝ වක්‍රව කිසිදු වට්ටමක්, ගාස්තුවක්, ත්‍යාගයක්, කොමිස් මුදලක් හෝ වටිනා දෙයක් මා විසින් ලබා දී නොමැති බවත්, නැතහොත් ලබා නොදෙනු ඇති බවත් ය.

දුස්සන්ධානීය නොවන බව සහතික කිරීමේ පූර්ණ වගකීම භාරගන්නා මා විසින්, සමස්ත ප්‍රසම්පාදන ක්‍රියාවලිය තුළ සාධාරණ හා සදාචාරාත්මක තරඟකාරී පරිවයන්ට අනුගතව ක්‍රියාකරන බවටත්, ජාතික ප්‍රසම්පාදන කොමිෂන් සභාව විසින් නිකුත් කළ අදාළ ප්‍රසම්පාදන මාර්ගෝපදේශවලට සම්පූර්ණයෙන්ම අනුකූලව ක්‍රියාකරන බවටත් පොරොන්දු වෙමි.

ඉහතින් මා විසින් කරන ලද සියලුම ප්‍රකාශයන් සත්‍ය සහ නිවැරදි බවත් මෙයින් ප්‍රකාශ කර සිටී.

.....

ප්‍රකාශකගේ අත්සන

Non-collusion Affidavit

Non-collusion Declaration

(Relevant Reference to the Procurement Guidelines - 1.5)

I, the undersigned bidder/ bidder's representative/ bidder's agent, honestly, truthfully and solemnly declare that;

(a) I, nor any other member, agent or representative of the firm/ company/ corporation/ partnership/ sole proprietorship that I represent, have entered into any combination, collusion or similar agreement with any person in connection with the prices to be submitted by any person with respect to the invitation for bid;

(b) I, nor any person who represents me have acted to prevent any person from submitting a bid or to induce any person to refrain from submitting a bid in connection with the intention for bid (Bid No. .....);

(c) This bid is not submitted in collusion with any other bid and is not made pursuant to any agreement, understanding or association with any other person in relation to such bid.

1 declare that, 1 have not received and will not accept any discount, fee, reward, commission or anything of value, directly or indirectly, from any person, company or corporation in connection with the submission of this bid.

I further declare that, I have not given and will not give any discount, fee, reward, commission or anything of value, directly or indirectly, to any person, company or corporation in connection with the submission of this bid.

I, taking full responsibility for ensuring the absence of collusion, hereby pledge to abide by fair and ethical competitive practices throughout the entire procurement process and to fully comply with the relevant Procurement Guidelines issued by the National Procurement Commission.

I hereby declare that all the statements made by me above are true and correct.

.....

Signature of the Declarant

Annexure 2

SPECIMEN FORM OF BID SECURITY

……..
……..
……..
(Name & Address of Guarantor)

Beneficiary;
General Manager,
Sri Lanka Land Development Corporation,
No 03,
Sri Jayawardenapura Mawatha,
Rajagiriya.

Whereas, ... (name of tenderer) (hereinafter called and referred to as " the Tenderer "), has submitted its Tender dated ..... (date) for the “Renting of Food stall No…….. at “Diyatha Uyana” (hereinafter called and referred to as " the Tender").KNOW ALL PEOPLE by these presents that WE..... (name of organization) having our registered office at ..... (hereinafter called and referred to as "the Guarantor"), are bound unto “General Manager, Sri Lanka Land Development Corporation, No 03, Sri Jayawardenapura Mawatha, Rajagiriya” (hereinafter called and referred to "the Employer") in the sum of Sri Lanka Rupees 100,000.00 for which payment well and truly to be made to the said Employer. The Guarantor binds itself, its successors, and assignees by these presents.
SEALED with the Common Seal of the said Guarantor this ..... day of .....
We undertake to pay the Employer unconditionally up to the above amount upon receipt of its first written demand, without the Employer having to substantiate its demand provided that in its demand the Employer will note that the amount claimed by it is due to it, specifying the occurred condition or conditions.

This Guarantee will remain in force up to ……. and any demand in respect thereof shall be received by us no later than the above date.

DATE .....
SIGNATUREOFTHEGUARANTOR.....

WITNESS..... SEAL
.....
(Signature, Name and Address)

READ ONLY